

CONDO

B U I L D I N G S

Η ΕΞΕΛΙΞΗ
ΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΣΤΗ ΝΕΑ
ΓΕΝΙΑ ΠΟΛΥΩΡΟΦΩΝ
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ

*Smart urban
living in
next-generation
residential
developments*

ANNUAL EDITION BY

ek

ARCHITECTURE PLUS DESIGN

Vol. 2

TIMH €15
45

ISSN: 2672-880X
9 772672 880013

CONDO

BUILDINGS

034

UNDER CONSTRUCTION

RESIDENTIAL BUILDING IN HALANDRI

ARCHITECTURE
KORDAS ARCHITECTS
LEAD ARCHITECT
ARIS KORDAS
PROJECT ARCHITECT
TZENI CHALKIADAKI
DESIGN TEAM
NIKOS GIANNOULAS
SOLONAS PREDARIS
PAPAGATHAGGELOU
STRUCTURAL
ENGINEERING
NIKOS MOUGIAKOS
E/M ENGINEERING
SKV CONSULTING
ENGINEERS
RENDERING
CAD MONKEYS

Text *Kordas Architects*

■ Ο σχεδιασμός του κτιρίου κατοικιών επιδιώκει την αρμονική ένταξη τη νέας κατασκευής στο περιβάλλον, ενσωματώνοντας τα βασικά της χαρακτηριστικά ως στοιχεία της αρχιτεκτονικής της δομής. Η ογκοπλασία πραγματοποιείται το ζήτημα της κλίμακας, με το μέγεθος του κτιρίου να εναρμόνισσεται μέσα από την ανάδειξη επιμέρους όγκων, στοιχείων και ενότητων. Η διαχείρισή της ταυτόχρονα εξυπηρετεί τη διασφάλιση της ιδιωτικότητας μεταξύ των ιδιοκτησιών αλλά και την αναγνωσιμότητα της εσωτερικής δομής του κτιρίου από τις όψεις του. Κινητά μεταλλικά σκίαστρα διασφαλίζουν την προστασία από τον ήλιο, ενώ η γήινη απόχρωση του κελύφους και τα πράσινα στοιχεία συμπληρώνουν την αρχιτεκτονική.

The building's design aims for a harmonious integration of the new construction into its environment, incorporating the fundamental elements which define its structural and visual architectural aspects. The building's mass primarily addresses the issue of scale, with its size mitigated through the prominence of individual building volumes, elements, and units. The management of the volumes ensures privacy between properties and enhances the readability of the building's internal structure from its facades. Movable metal sunshades provide shading for external spaces, and the earthy tones of the shell, along with green elements, complete the architectural features. ■

